

**„BLACH-DOM” SPÓŁKA Z O.O.
W UPADŁOŚCI LIKWIDACYJNEJ
34-220 MAKÓW PODHALAŃSKI, BIAŁKA 442
NIP: 552-10-01-068
KRS: 0000244299**

Adres do korespondencji:

BIURO SYNDYKA: ul. Okrzei 15/279, 40-126 Katowice, Tel.: + 48 519565029; e-mail: syndyk.am@wp.pl

Katowice, 06-04-2021

**Warunki sprzedaży z wolnej ręki prawa do wierzytelności należnych
upadłej Blach Dom spółka z o.o. w upadłości likwidacyjnej**

1. Przedmiotem sprzedaży jest pakiet wierzytelności o wartości nominalnej (na dzień 30-03-2021) 67 418,77 zł należnych od dłużników:
 - a. OMAK ROOF S.R.O. w kwocie 13 085,58 zł
 - b. Piotr Oczkowski w kwocie 442,09 zł
 - c. Dawid Trólka, Adam Frontczak, Mariusz Chmielecki, Marcin Balcarek, Adam Poksa w kwocie 53 891,10 zł
2. Wobec zobowiązanych prowadzone jest jedno postępowanie przez komornika sądowego przy Sądzie Rejonowym w Chorzowie Dawida Dzionsko w Kancelarii Komornika w Świętochłowicach przy ul. Pocztowej 7/6; 41-600 Świętochłowice pod sygnaturą Km 112/19.
3. Proponowana cena minimalna sprzedaży: **5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).**
4. Płatność jednorazowa w dniu zawarcia pisemnej umowy sprzedaży wierzytelności.
5. Sprzedaż następuje za zgodą Sędziego Komisarza zgodnie z przepisami art. 206 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 213 Prawa Upadłościowego
6. Ze szczegółami wierzytelności można zapoznać się po uprzednim uzgodnieniu terminu z syndykiem (tel.: 506732142), w biurze syndyka w Katowicach, przy ul. Okrzei 15/279.
7. Ogłoszenie o sprzedaży zostanie umieszczone na co najmniej dwóch portalach internetowych co najmniej 14 dni przed ostatecznym terminem składania ofert.
8. Rękojmia za wady fizyczne i prawne jest wyłączona.
9. Sprzedaż wierzytelności może nastąpić za cenę nie niższą od ceny minimalnej. Podana cena sprzedaży stanowi cenę minimalną.
10. Nabywcą wierzytelności może być każda osoba fizyczna, prawna bądź jednostka organizacyjna nie będąca osobą prawną, której ustawa przyznaje zdolność prawną, która spełni powyższe warunki, za wyjątkiem Sędziego komisarza, syndyka i jego przedstawicieli
11. Wszelkie koszty, podatki i opłaty związane z zawarciem umowy sprzedaży oraz inne koszty związane z przeniesieniem praw ponosi kupujący.
12. Potrącenie wierzytelności przysługujących nabywcy w stosunku do upadłego z ceną nabycia jest niedopuszczalne
13. W przypadku, gdy złożone zostaną równorzędne oferty, syndyk może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej pod względem oferowanej ceny albo przeprowadzić dodatkową pisemną aukcję z udziałem wszystkich oferentów, którzy złożyli oferty. Za oferty równorzędne uważa się oferty, w których różnica w zaoferowanej cenie nie przekracza 5% ceny minimalnej. W takim przypadku syndyk pisemnie powiadamia wszystkich uczestników i wyznacza termin 7 dniowy na złożenie nowej oferty. Termin ten liczy się od daty odbioru przez ostatniego uczestnika.

-
14. Syndyk wybiera najlepszą ofertę i powiadomi wszystkich oferentów o rozstrzygnięciu.
 15. W przypadku, gdyby żaden z oferentów nie zaproponował postąpienia, syndyk dokona wyboru oferty z najwyższą ceną.
 16. Syndyk zastrzega, że może zmienić warunki konkursu lub unieważnić go na każdym etapie bez podawania przyczyn nawet po wyborze oferenta. Konkurs może być również zamknięty bez wyboru którejkolwiek z ofert.
 17. Warunkiem uczestnictwa w konkursie jest złożenie pisemnej oferty z ceną nie niższą od ceny minimalnej na adres: BIURO SYNDYKA ul. Okrzei 15/279, 40-126 Katowice” w terminie do dnia 05-05-2021.
 18. Rozstrzygnięcie – wybór oferenta nastąpi w dniu 07-05-2021 o godzinie 10:00 na posiedzeniu niejawnym w biurze syndyka. Wszyscy uczestnicy konkursu zostaną poinformowani pisemnie o rozstrzygnięciu.